

LA VILLE D'OZOIR-LA-FERRIERE, ENTRE EDUCATION ET REALISATIONS DURABLES

La Municipalité d'Ozoir-la-Ferrière s'est engagée depuis Janvier 2007 dans l'élaboration de son propre Agenda 21 local. Cette commune de Seine-et-Marne de 20.000 habitants est en l'occurrence fortement impliquée dans la mise en application concrète du développement durable.

En effet, la Ville cherche à mener de front actions de sensibilisation auprès de la population et réalisations concrètes et durables.

Différentes actions de sensibilisation et d'éducation au développement durable sont reconduites chaque année :

- « Nettoyons la Nature »
- « Bougez Autrement »
- « Fête de la Nature »
- « Semaine du Développement Durable »

Depuis quelques années déjà, la Ville réalise également de nombreuses actions « pilotes » :

- Réhabilitation de la Ferme Pereire en un Centre d'Exposition Artistique et Littéraire avec la mise en place d'un champ de sondes géothermiques verticales d'une profondeur de 100 mètres ;
- Acquisition d'un bus électrique gratuit et accessible à tous desservant l'ensemble des quartiers de la Ville et la Gare ;
- Création de parkings avec des noues plantées de roseaux pour l'absorption des hydrocarbures ;
- Acquisition d'un scooter électrique par la Police Municipale ;
- Gestion écologique des espaces verts de la ville (aucun engrais, paillage, amendements organiques...)

Deux projets phares témoignent de la qualité de l'engagement de la ville dans le développement durable : le Salon de l'Environnement et la réhabilitation d'une maison bourgeoise en Syndicat d'Initiative et siège de l'Intercommunalité.

Le Salon de l'Environnement : une action phare du programme d'éducation au développement durable

Depuis 2008, la collectivité a souhaité mettre en place un rendez vous annuel autour de l'éducation au développement durable. Cette année, et pour la troisième Edition, se tient le Salon de l'Environnement.

Cette ambitieuse manifestation a pour vocation d'éclairer et de rendre accessible à tous les publics, qu'ils soient adultes, enfants, professionnels ou simples citoyens, les problématiques de l'habitat au regard du développement durable. Du 04 au 15 Octobre 2010, le salon accueillera l'ensemble des classes primaires de l'Intercommunalité, soit près de 150 classes. Différents ateliers seront créés et adaptés à chaque tranche d'âge. Cette année, la Ville, entourée de multiples partenaires, crée un support d'éducation et de communication inédit : un espace de plus de 200 m2 qui reconstituera une maison où dans chaque pièce une thématique bien spécifique sera abordée. Au fil de sa visite, le citoyen trouvera de nombreux écogestes à réaliser chez lui pour une maison saine, naturelle et économe. Panneaux informatifs, jeux, et bornes interactives agrémenteront cette maison.

Le week end du 16 et 17 Octobre 2010 sera entièrement voué au grand public, avec la mise en place de stands de professionnels présents pour mettre en avant des produits allant dans le sens du développement durable, mais aussi de nombreuses démonstrations et conférences.

Ce salon est un projet de pédagogie de masse, dans le sens noble du terme. Le côté ludique du Salon associé à des informations techniques via les professionnels va dans le sens d'une éducation adaptée à tous.

Une réalisation exemplaire : la réhabilitation d'une maison bourgeoise en Syndicat d'Initiative et siège de l'Intercommunalité

La Ville d'Ozoir-la-Ferrière, fortement attachée à son patrimoine bâti ancien, a décidé en 2007 de se lancer dans la valorisation de cette maison bourgeoise située en plein cœur de Ville. En même temps qu'un réaménagement complet du parc ceinturant cette bâtisse, les extérieurs de la Maison bourgeoise ont été complètement réhabilités et valorisés (toiture, escalier, menuiseries, ravalement etc). La seconde phase des travaux a débuté en Octobre 2009 et s'est achevée début 2010. Elle a consisté en un réaménagement complet des intérieurs pour accueillir au rez-de-chaussée le Syndicat d'Initiative et à l'étage le siège de l'Intercommunalité « les portes briardes entre villes et forêts », regroupement des villes d'Ozoir la Ferrière, Lésigny, Gretz Armainvilliers et Férolles (créé en Janvier 2010).



De lourds travaux intérieurs ont été engagés : démolition et reprise des planchers (les planchers existants ne répondant plus aux normes en vigueur), démolition des cloisons, etc. L'ensemble de l'équipement de ce bâtiment a été intégralement revu (renouvellement d'air, chauffage, éclairage etc) afin de lui conférer un niveau de performance répondant au critère BBC (bâtiment basse consommation).

L'accessibilité du public à tous a été rendue possible par la mise en place d'un élévateur extérieur jouxtant l'escalier majestueux de la façade avant. Ainsi, tous les publics peuvent désormais accéder au bâtiment par l'entrée principale.

Cette maison bourgeoise, hier vétuste et fortement énergivore, est aujourd'hui le bâtiment de la ville présentant le meilleur bilan énergétique avec des émissions de gaz à effet de serre de l'ordre de 3 kg eqCO₂/m².an, classant ce bâtiment en catégorie A (étiquette DPE).

Avec un gain de 47% sur sa valeur de référence, cet équipement qui a fait l'objet d'une réhabilitation aurait presque pu prétendre au label BBC d'un équipement neuf.

La réhabilitation de ce bâtiment se veut particulièrement exemplaire avec un effort consenti non seulement sur son esthétisme et son bilan énergétique, mais aussi sur sa mise aux normes pour les personnes handicapées et son confort d'usage pour tous les publics.